



P/9273841



REPUBLIKA HRVATSKA
**Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture**
Uprava pomorstva

KLASA: UP/I-342-22/25-01/33

URBROJ: 530-03-1-25-4

Zagreb, 18. rujna 2025. godine

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture (OIB: 228745151170) (u daljnjem tekstu: Ministarstvo), nadležno temeljem članka 20. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine” br. 83/23 - u daljnjem tekstu: Zakon), rješavajući po prijedlogu granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Milna, predio ispred bivše tvornice Sardina, Općina Milna, izrađenom od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra za Splitsko – dalmatinsku županiju (u daljnjem tekstu: predlagatelj) i upućenom putem Upravnog odjela za turizam, pomorstvo i promet Splitsko – dalmatinske županije (KLASA: 342-04/24-0001/0100, URBROJ: 2181/1-06-02-02/02-25-0005, Split, 14.02.2025. godine), donosi

R J E Š E N J E

- I. Određuje se granica pomorskog dobra na dijelu k.o. Milna, predio ispred bivše tvornice Sardina, Općina Milna, koja je na grafičkim podlogama – geodetskom situacijskom nacrtu stvarnog stanja i digitalnom ortofoto planu, ucrtana i označena linijom crvene boje kao spojnom linijom od točke 1 do točke 20.**
- II.** Određenom granicom iz točke I. ovog Rješenja, u odnosu na preklap katastarskog plana na grafičkim podlogama – geodetskom situacijskom nacrtu stvarnog stanja i digitalnom ortofoto planu, u pojas pomorskog dobra obuhvaćene su površine pripadnosti za cijelo k.č.br. 1599/3 i dijelu k.č.br.: 1585/1, 1597/11, 1601, 1600/2 i 1634, sve k.o. Milna.
U odnosu na k.č.br. 1634 k.o. Milna utvrđeno je da je ista čestica zemljišta u međuvremenu cijepana (provedba geodetskog elaborata za luku posebne namjene – luku nautičkog turizma – ACI marina Milna) i da su od iste nastale nove čestice zemljišta koje se u službenim evidencijama za k.o. Milna vode pod brojevima 1634/5 i 1634/6.
Prema podacima iz službenih evidencija predmetni postupak odnosi se na k.č.br. 1634/6 k.o. Milna i određenom granicom iz točke I. ovog Rješenja u pojas pomorskog dobra obuhvaća se dio njezine površine.

Granicom, u pojas pomorskog dobra obuhvaćene su i površine kopna koje su bez katastarske evidencije, a vidljive kao kopno na javno dostupnom pregledniku Državne geodetske uprave – Geoportalu – digitalni ortofoto snimak iz 2011. godine (u naravi betonirani obalni plato).

Različitosti između katastarskog stanja i stvarnog stanja biti će moguće uskladiti u postupku izrade i provedbe geodetskog elaborata temeljem ovog Rješenja.

- III. Granica pomorskog dobra iz točke I. ovog Rješenja, određena je spojnom linijom lomnih točaka čiji su položaji definirani koordinatama izraženim u metrima, u HTRS96/TM koordinatnom sustavu kako slijedi:

TOČKA	E	N
1	495405.35	4798589.84
2	495406.16	4798583.81
3	495406.30	4798582.80
4	495406.45	4798581.64
5	495410.66	4798580.70
6	495425.63	4798578.80
7	495448.76	4798575.14
8	495495.54	4798561.34
9	495499.88	4798571.91
10	495509.63	4798569.04
11	495545.85	4798558.33
12	495559.93	4798554.09
13	495559.25	4798552.89
14	495560.16	4798552.62
15	495563.42	4798551.66
16	495589.81	4798543.88
17	495625.08	4798533.89
18	495636.60	4798530.63
19	495636.97	4798532.26
20	495638.68	4798539.54

- IV. Grafičke podloge – geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja i digitalni ortofoto plan, obje s preklapom katastarskog plana i u mjerilu 1:750 (izrađivač: društvo Leno d.o.o., Split, datum izrade: ožujak 2024. godine, Broj elaborata: 39/2024), ovjerene od strane predlagatelja 14. veljače 2025. godine, s ucrtanom i označenom granicom pomorskog dobra iz točke I., čine, kao prilozi, sastavne dijelove ovog Rješenja.

- V. Temeljem ovog Rješenja potrebno je izraditi geodetski elaborat u svrhu njegove provedbe s ciljem upisa pomorskog dobra na onim dijelovima granicom obuhvaćenog kopna koji je katastarski evidentiran, a nije još upisan kao takav, te onim dijelovima granicom obuhvaćenog postojećeg kopna koji katastarski nije evidentiran, ali je kao kopno vidljiv na DOF-u 5/2011 i s kojim radnjama će se ujedno uskladiti različitosti između katastarskih i zemljišnoknjižnih evidencija u odnosu na stvarno stanje.
- Radnju iz prethodnog stavka potrebno je provesti i za k.č.br. 1585/1 k.o. Milna s ciljem njezine diobe i osnivanja nove čestice zemljišta čija je površina u obuhvatu određene granice pomorskog dobra i u kojem dijelu zadržava upisani status pomorskog dobra kako je određeno ovim Rješenjem.
- Nalaže se upravnom tijelu Splitsko – dalmatinske županije u čijem djelokrugu su poslovi pomorstva da u roku od 90 dana od dana zaprimanja ovog Rješenja pokrene izradu geodetskog elaborata iz stavka 1. ove točke, te po njegovoj izradi isti dostavi na daljnji postupak nadležnom tijelu za katastar.
- VI. Dio površine k.č.br. 1585/1 k.o. Milna kao i površine kopna bez katastarske evidencije vidljive na DOF-u 5/2011, koje se položajno nalaze izvan obuhvata granice pomorskog dobra određene ovim Rješenjem, gube status pomorskog dobra sukladno članku 25. stavku 1. točki 6. Zakona.
- VII. Temeljem članka 30. Zakona o državnom odvjetništvu („Narodne novine“, br. 67/2018 i 21/2022) u vezi s člankom 9. stavkom 10. Zakona zadužuje se nadležno državno odvjetništvo da poduzme pravne i druge radnje pred nadležnim sudom iz točke VIII. ovog Rješenja u cilju upisa prava vlasništva u korist Republike Hrvatske za nekretnine iz točke VI. ovog Rješenja čim se za to steknu uvjeti.
- VIII. Temeljem članka 25. stavka 1. točke 7. Zakona nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Supetar da izvrši upis prava vlasništva u korist Republike Hrvatske za nekretnine iz točke VI. ovog Rješenja čim se za to steknu uvjeti.
- IX. Iznimno, radnje iz točke V. stavka 2., točke VI., točke VII. i točke VIII. ovog Rješenja nije potrebno provesti ukoliko se prilikom izrade geodetskog elaborata utvrdi da određena granica pomorskog dobra u dužini predmetnog obuhvata ne presijeca površinu pripadnosti k.č.br.: 1585/1 k.o. Milna i u slučaju da se utvrdi da se različitosti katastarskog stanja u odnosu na stvarno stanje mogu prepisati nepreciznosti katastarskog plana za k.o. Milna s obzirom na vrijeme njegovog nastanka.

O b r a z l o ž e n j e

Predlagatelj je izradio prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Milna, predio ispred bivše tvornice Sardina, općina Milna, te isti putem Splitsko – dalmatinske županije, Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze dostavio dana 19. veljače 2025. godine ovom Ministarstvu na daljnji postupak.

Naknadno je predlagatelj, putem navedenog Županijskog Upravnog odjela dana 20. ožujka 2025. godine dostavio ovom Ministarstvu nadopunu dokumentacije u vidu službenih povijesnih podataka iz katastra i zemljišne knjige za čestice zemljišta na koje se odnosi predmetni prijedlog granice pomorskog dobra.

Također, dana 04. lipnja 2025. godine elektroničkim putem zaprimljen je i upit odvjetnika Vedrana Ceranića iz Zagreba kojim traži informaciju o statusu predmetnog postupka.

Analizirajući prijedlog granice pomorskog dobra za predmetno područje utvrđeno je da postoje određene različitosti navedenih i označenih čestica zemljišta iz prijedloga u odnosu na službene katastarske i zemljišnoknjižne podatke i evidencije, te je sukladno istom zatražena od predlagatelja dodatna provjera i dostava očitovanja.

Predlagatelj je dana 01. rujna 2025. godine dostavio očitovanje iz kojeg je razvidno da je od izrade i dostave prijedloga na predmetnom dijelu u međuvremenu proveden geodetski elaborat koji se odnosi na lučko područje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma ACI Milna i da su od k.č.br. 1634 Milna formirane nove čestice zemljišta brojčanih oznaka 1634/5 i 1634/6 od kojih se na površinu k.č.br. 1634/5 k.o. Milna odnosi navedeno lučko područje, a na površinu k.č.br. 1634/6 k.o. Milna se odnosi predmetni postupak.

U tekstualnom dijelu prijedloga granice pomorskog dobra za predmetno područje predlagatelj, pored ostalog, navodi i slijedeće:

- da su po zahtjevu tvrtke Kanarija d.o.o. iz Supetra na 5. sjednici održanoj 13. ožujka 2024. godine donijeli prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Milna, predio ispred bivše tvornice Sardina, Općina Milna, koja je definirana od točke 1 do točke 20 čije su koordinate izražene u HTRS/96 TM koordinatnom sustavu, da je ista označena spojnomo linijom crvene boje na grafičkim podlogama – geodetskom situacijom nacrtu stvarnog stanja i digitalnom ortofoto planu u mjerilu 1:750 i s preklapljenim katastarskim planom, a koje su izrađene od društva Leno d.o.o. iz Splita u ožujku 2024. godine;
- da su predloženom granicom u pojas pomorskog dobra obuhvaćene površine pripadnosti: dio k.č.br. 1585/1, dio k.č.br. 1597/11, k.č.br. 1599/3, dio k.č.br. 1601, dio k.č.br. 1600/2, dio k.č.br. 1634, k.o. Milna i kopno bez katastarske evidencije (obala položajno između granice k.o. Milna i mora);
- da je predmetno područje dio katastarske općine Milna, administrativne pripadnosti Općini Milna, naselju Milna;
- da predložena granica obuhvaća izgrađenu obalu, betonski plato, te da je s istom u cijelosti zadovoljen propisani zakonski minimum širine pojasa kopna kao morske obale;
- da se izvan prijedloga granice u dubinu kopna prostiru površine koje u naravi predstavljaju izgrađeno zemljište, betonirani plato i zgradu mješovite uporabe kao prostor koji ne predstavlja morsku obalu kao pomorsko dobro;

- da predložena granica pomorskog dobra započinje u točki 1. na liniji srednjih viših visokih voda, položajno u naravi na morskom rubu betonskog platoa, da presijeca plato put juga do točke 2 koja se nalazi na udaljenosti 6 metara od SVVV-a, u pravcu južno slijedi točka 3 koja je definirana na katastarskoj međi k.č.br. 1585/1 ujedno i granici katastarske općine k.o. Milna, da je na istom pravcu i točka 4 koja je položajno u naravi na ogradnom niskom betonskom zidu, da se od točke 4 granica lomi po betonskom platou put istoka do točke 5 koja je na sjecištu katastarskih međa k.č.br. 1585/1, 1597/6 i 1597/11, sve k.o. Milna, da dalje nastavlja po betonskom platou do točke 6 koja na terenu označava početak slivnika i kojeg preko točke 7 slijedi do točke 8, da je točka 8 na rubu označenog platoa koji služi restoranu i da se ista točka nalazi unutar k.č.br. 1601 k.o. Milna, da od iste točke put sjevera slijedi rub označenog obojanog platoa na terenu do točke 9 koja je na kutu platoa, a van katastarske općine Milna, da se od točke 9 lomi put istoka i preko točaka 10 i 11 do točke 12 prati sjeverni vanjski rub terase restorana Kanarija, da se od točke 12 koja je na rubu objekta penje put juga do točke 13 na granicu katastarske općine i istočni rub objekta, da se od točke 13 spaja na točku 14 koja je na liniji podesta ispred stepenica, da se točka 15 nalazi na sjeverozapadnom rubu zgrade bivše tvornice Sardina u kojoj se trenutno nalazi trgovina nautičkom opremom i trgovina prehrambenih proizvoda, da se dalje pruža put istoka i preko točke 16 do točke 17 slijedi sjeverni rub objekta, da se točka 17 nalazi na sjeveroistočnom rubu objekta i unutar je k.č.br. 1634 k.o. Milna, da se od iste točke granica okomito pruža put istoka do potpornog zida na kojem je položajno smještena točka 18, te da se dalje granica lomi prema sjeveru do točke 19 koja u naravi predstavlja kraj potpornog zida te da od iste točke prati rub betonirane rampe za izvlačenje brodica do točke 20 koja je na morskom rubu betonirane obale, ujedno na liniji srednjih viših visokih voda;
- da je k.č.br. 1585/1 k.o. Milna katastarski upisana kao javno dobro, a zemljišnoknjižno kao pomorsko dobro, da su k.č.br. 1597/11, 1599/3, 1601 i 1600/2 k.o. Milna katastarski i zemljišnoknjižno upisane na Kanarija d.o.o., a k.č.br. 1634 da je katastarski i zemljišnoknjižno upisana kao javno dobro;
- da iz Lokacijske informacije proizlazi da se prema Prostornom planu uređenja Općine Milna k.č.br. 3808, 1606/1, 1599/3, 1601, 1600/2, 1631/5, 1597/11, 1631/3, 1585/1 k.o. Milna nalaze unutar ostalog izgrađenog dijela građevinskog područja naselja, unutar mješovite namjene, pretežito stambene dok se k.č.br. 1634 k.o. Milna nalazi unutar izgrađenog dijela, a dijelom u površini infrastrukturnog sustava – u koridoru ceste;
- da su prijedlog stavili na javni uvid na oglasnu ploču i mrežne stranice Splitsko – dalmatinske županije kao i oglasnu ploču i mrežne stranice Općine Milna te da je isti uvid trajao od 25. rujna 2024. godine do 25. listopada 2024. godine;
- da uz prijedlog prilažu zahtjev tvrtke Kanarija d.o.o., izvod iz katastarskog plana za k.o. Milna, geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja i digitalni ortofoto plan s uklopljenim katastarskim planom, u mjerilu 1:750 izrađenim od strane društva Leno d.o.o. u ožujku 2024. godine i s ucrtanom predloženom granicom pomorskog dobra koju su ovjerili 14.02.2025. godine, lokacijsku informaciju, izvode iz posjedovnog lista i zemljišne knjige, povijesne katastarske i zemljišnoknjižne podatke, fotografije područja i izvješće o javnoj raspravi;

- da se predložena granica s zapadne strane naslanja na Uredbu o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Milna, ispred benzinske postaje, otok Brač;
- da je iz službenih podataka katastra razvidno da je provedbom geodetskog elaborata temeljem Uredbe i grafičkog poboljšanja katastarskog plana (homogenizacije) evidentirano ne odgovaranje koordinatama iz Uredbe pa su poštivali podatke iz geodetskog elaborata da bi se s koordinatama budućeg Rješenja ispravno evidentiralo katastarske čestice pomorskog dobra u službene evidencije katastra i zemljišne knjige.

U odnosu na prijedlog granice pomorskog dobra i njegovu dokumentaciju, dodatno očitovanje i dopunu predlagatelja, te provjeru javno dostupnih podataka Državne geodetske uprave (Geoportal) i važećim katastarskih i zemljišnoknjižnih podataka za predmetni dio k.o. Milna, utvrđeno je i smatra se kako slijedi:

- tekstualni i grafički dio prijedloga granice pomorskog dobra za predmetno područje usklađeni su;
- prema stanju u naravi prijedlogom granice u pojas pomorskog dobra obuhvaćen je betonirani obalni pojas koji je prema namjeni i načinu upotrebe funkcionalno vezan za more i služi njegovom korištenju kao prilazna i prihvatna površina opremljena opremom za pružanje usluga korisnicima i plovilima;
- dio kopna obuhvaćen predloženom granicom u pojas pomorskog dobra cijelom dužinom obuhvata one je širine kojom je u cijelosti zadovoljen i minimum širine propisan člankom 6. stavkom 3. Zakona;
- predložena granica pomorskog dobra razgraničuje pojas koji prema gore navedenim značajkama čini kopneni dio pomorskog dobra od onog dijela kopna koji to nije u odnosu na svoj položaj te izgled i namjenu odnosno način uporabe u naravi;
- granicom obuhvaćeni pojas kopna najvećim dijelom svoje površine katastarski i zemljišnoknjižno je evidentiran, a manjim dijelom nije evidentiran što je posljedica njegova nastanka umjetnim putem na način nasipavanja mora kroz duži vremenski period;
- nasipani dio kopna iz prethodnog stavka u naravi predstavlja betonirani obalni pojas opremljen opremom za pružanje usluga korisnicima i plovilima te je isti u cijelosti kao kopno vidljiv na digitalnom pregledniku Državne geodetske uprave – Geoportalu – digitalnom ortofotu iz 2011. godine kao i na drugim digitalnim ortofoto kartama nakon 2011. godine;
- u provođenju predmetnog postupka utvrđeno je da se katastarski i zemljišnoknjižni podaci iz prijedloga (k.č.br. 1634 k.o. Milna) dijelom razlikuju od važećih katastarskih i zemljišnoknjižnih podataka (k.č.br. 1634/5 i k.č.br. 1634/6, obje k.o. Milna) te je sukladno utvrđenom od predlagatelja zatražena dodatna provjera i dostava očitovanja o istom;
- temeljem očitovanja predlagatelja utvrđuje se da se prijedlog granice pomorskog dobra odnosi na površinu zemljišta pripadnosti k.č.br. 1634/6 k.o. Milna, a koja uz k.č.br. 1634/5 k.o. Milna predstavlja novoformirane čestice zemljišta od k.č.br. 1634 k.o. Milna nastalih u prethodnom postupku provedbe geodetskog elaborata za koncesijsko lučko područje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma ACI marina Milna;

- iz razloga što granicom obuhvaćeni pojas kopna uz more prema službenim evidencijama nema u cijelosti upisan status pomorskog dobra, kao i razloga što za predmetno područje postoje izražene različitosti katastarskog stanja u odnosu na stvarno stanje, predstavljaju razloge, a ujedno i zakonsku osnovu za propisivanje obveze izrade geodetskog elaborata za daljnju provedbu predmetnog postupka, a sve u svrhu usklađivanja katastarskog stanja s stvarnim stanjem te upisa temeljem ovog Rješenja određenog pomorskog dobra u cijelosti kao takvog u službene evidencije;
- iz razloga navedenih u prethodnom stavku, kao i razloga (ukoliko se utvrde kao iznimka) provođenja usklađivanja statusa zemljišta koje ostaje izvan određene granice pomorskog dobra temeljem članka 25. stavka 6. i stavka 7. Zakona, postoji zakonska osnova za propisivanje obveze izrade geodetskog elaborata za daljnju provedbu ovog Rješenja, sukladno Glavi III. Zakona.

Slijedom navedenog, u cijelosti se prihvaća prijedlog predlagatelja za određivanje granice pomorskog dobra za predmetno područje, te je odlučeno kao u izreci ovog Rješenja.

Predmetno područje predstavlja dio obalnog pojasa na lokaciji ispred bivše tvornice Sardina, na otoku Braču, administrativne pripadnosti Općini Milna i katastarskoj općini Milna.

Određenom granicom pomorskog dobra obuhvaćen je dio kopna koji sukladno dokumentaciji prijedloga (digitalni ortofoto plan i fotografije područja) predstavlja obalni pojas položajno u izravnom kontaktu s morem, a prema izgledu i namjeni u naravi u neposrednoj vezi s morem i služi njegovom korištenju i upotrebi (betonirani platoi kao površine prilaznog karaktera i funkcije te betonirani plato kao površina operativnog karaktera namijenjena, korištena i opremljena za prihvat plovila i pružanje usluga korisnicima i plovilima).

U dužini predmetnog obuhvata u cijelosti je zadovoljen i zakonski propisani minimum one širine pojasa kopna uz more koji se smatra kopnenim dijelom pomorskog dobra.

Obalni pojas iz prethodnog stavka najvećim dijelom katastarski i zemljišnoknjižno je evidentiran kao kopno, a manjim dijelom nije evidentiran, ali je kao površina kopna (u naravi betonirana prilazna i operativna površina – riva i mol) vidljiv na digitalnom pregledniku Državne geodetske uprave – Geoportalu – digitalnom ortofotu iz 2011. godine.

Granicom obuhvaćeni dio kopna predstavlja pojas nastao dijelom prirodnim putem, a dijelom umjetnim putem tj. nasipavanjem mora kroz duži vremenski period te je isti s kopnom s kojim neposredno graniči u prošlosti korišten kao područje tvornice za preradu ribe, a koja kao takva u funkcionalnom smislu dugi niz godina više ne postoji.

Prema važećim katastarskim i zemljišnoknjižnim podacima granicom obuhvaćene površine kopna pripadnosti su k.č.br.: 1585/1 (u dijelu), 1597/11 (u dijelu), 1599/3, 1601 (u dijelu), 1600/2 (u dijelu) i 1634/6 (u dijelu), sve k.o. Milna.

Nastavno na liniju određene granice, u dubinu kopna prostiru se u naravi uređene i izgrađene površine koje prema namjeni i načinu upotrebe nisu u neposrednoj vezi s morem i ne služe njegovom korištenju.

Površine iz prethodnog stavka u naravi čine betonirane prilazne i prometno/zaustavne platoe korištene i kao prostor za odlaganje materijala i opreme, građevinu uslužnog karaktera (restoran s natkrivenom terasom i platoon) i više drugih građevina mješovite namjene i načina korištenja (skladišni prostor, uslužne djelatnosti).

Određena granica pomorskog dobra za predmetno područje je spojna linija od početne točke 1 do završne točke 20.

Opisno, granica pomorskog dobra započinje u točki 1 koja je položajno na crti srednjih viših visokih voda (u naravi morski rub betoniranog platoa) nakon koje se u smjeru juga „diže“ u kopno i presijecajući u naravi betonirani plato, preko lomnih točaka 2 i 3 dolazi u točku 4 koja je položajno na niskom betonskom zidu ogradnog karaktera.

Granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 1-3 prati istočni rub međe k.č.br. 3742 k.o. Milna, ujedno njezinu među s kopnom bez katastarske evidencije, a između spojne linije točaka 3-4 prati među razgraničenja k.č.br. 1585/13 k.o. Milna s k.č.br. 1585/1 k.o. Milna.

Od točke 4 granica pomorskog dobra „lomi“ se i nastavlja u smjeru istoka i presijecajući u naravi betonski plato preko lomne točke 5 (ista točka položajno na tromedi k.č.br.: 1597/6, 1585/1, 1597/11, sve k.o. Milna) dolazi u točku 6 koja je položajno na početku kanala za slivne vode.

Granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 4-6 presijeca površine k.č.br.: 1585/1, 1597/11 i 1601, sve k.o. Milna.

Od točke 6 granica pomorskog dobra blago se lomi i nastavlja u smjeru jugoistoka i prateći u naravi, u kontinuitetu, rub kanala za slivne vode, preko lomne točke 7 dolazi u točku 8 koja je položajno na rubu betoniranog platoa koji služi postojećem ugostiteljskom objektu (restoran).

Granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 6-8 dijelom presijeca površinu k.č.br. 1601, sve k.o. Milna, a dijelom prati među iste čestice zemljišta s k.č.br.: 1599/3 i 1634/6, obje k.o. Milna.

Od točke 8 granica pomorskog dobra „lomi“ se i nastavlja u smjeru sjevera i prateći u naravi rub platoa koji služi ugostiteljskom objektu (restoran) dolazi u točku 9, nakon koje se ponovno „lomi“ i nastavlja u smjeru jugoistoka na način da prateći i dalje rub navedenog platoa dolazi u točku 10 (spoj platoa s natkrivenom terasom restorana).

Granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 8-10 presijeca površine k.č.br.: 1601, 1600/2 i 1634/6, sve k.o. Milna te površinu kopna bez katastarske evidencije.

Od točke 10 granica pomorskog dobra nastavlja u smjeru jugoistoka i prateći u naravi, u kontinuitetu, vanjski rub (morsku stranu) natkrivene terase ugostiteljskog objekta (restorana) dolazi u točku 11, nakon koje nastavno prateći vanjski rub (morsku stranu) objekta dolazi u točku 12, nakon koje se „lomi“ u smjeru juga prateći i dalje rub istog objekta odnosno njegovu istočnu stranu i dolazi u točku 13.

Granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 10-13 prati dijelom vanjsku (morsku) stranu međe k.č.br. 1634/6 k.o. Milna s površinom kopna bez katastarske evidencije, a dijelom presijeca isto kopno.

Od točke 13 granica pomorskog dobra „lomi“ se i nastavlja u smjeru jugoistoka i prateći u naravi vanjski (morski) rub podesta ispred stepeništa kao površina izvedenih u sklopu postojećeg objekta dolazi u točku 14, nakon koje nastavno prateći, u kontinuitetu, vanjsku (morsku) stranu postojećeg objekta, preko lomnih točaka 15 i 16, dolazi u točku 17.

Granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 13-17 presijeca površinu k.č.br. 1634/6 k.o. Milna.

Od točke 17 granica pomorskog dobra nastavlja i dalje u smjeru jugoistoka i presijecajući u naravi betoniranu prilaznu površinu dolazi u točku 18 koja je položajno na rubu betoniranog zida potpornog karaktera te se od iste točke „lomi“ prema moru u smjeru sjevera prateći i dalje rub navedenog zida do njegovog završetka u kojem je položajno točka 19.

Od točke 19 granica pomorskog dobra nastavlja i dalje u smjeru jugoistoka i presijecajući u naravi betoniranu prilaznu površinu i nastavno prateći rub betonirane rampe za izvlačenje plovila dolazi u krajnju (završnu) točku 20 koja je položajno na crti srednjih viših visokih voda.

Granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 17-18 presijeca površinu k.č.br. 1634/6 k.o. Milna, a između spojne linije točaka 18-20 prati među razgraničenja iste čestice zemljišta s k.č.br. 1634/5 k.o. Milna.

Granicom obuhvaćeni dio kopna čini u naravi betonirane platoe korištene kao pristupne i prometno/zaustavne površine i za odlaganje materijala i opreme, te operativni obalni pojas s mulom (rivom) opremljen opremom za pružanje usluga korisnicima i plovilima.

Predmetna granica pomorskog dobra u početnom dijelu graniči s područjem pomorskog dobra (predio ispred benzinske postaje) koje je prethodno određeno Uredbom Vlade Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 21/2004), a u završnom dijelu graniči s lučkim područjem luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Milna (ACI Milna).

Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

Temeljem članka 95. stavaka 1. i 2. Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine br. 47/2009 i 110/2021), ovo Rješenje dostavlja se javnom objavom na oglasnoj ploči na službenoj mrežnoj stranici Ministarstva, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana javne objave na oglasnoj ploči na službenoj mrežnoj stranici Ministarstva.

Ovo Rješenje objavit će se na službenim stranicama ovog Ministarstva, nakon njegove izvršnosti, sukladno članku 26. Zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe mjesno nadležnom upravnom sudu u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana javne objave rješenja na oglasnoj ploči na službenoj mrežnoj stranici Ministarstva.



Prilozi – grafičke podloge:

- geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja i digitalni ortofoto plan, obje s preklapom katastarskog plana i u mjerilu 1:750.

Dostaviti:

1. Službena mrežna stranica Ministarstva mora, prometa i infrastrukture;
2. Splitsko - dalmatinska županija (OIB: 40781519492)
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra
putem
Upravnog odjela za turizam, pomorstvo i promet
Domovinskog rata 2, 21000 Split;
3. Županijsko državno odvjetništvo u Splitu (OIB: 70793241859)
Gundulićeva 29, 21000 Split;
4. Kanarija d.o.o. (OIB: 23553716918)
Put Vele Luke 10, 21400 Supetar;
5. Arhiva, ovdje.

Na znanje:

- Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Supetar
Ul. Hrvatskih Velikana 6, 21400 Supetar;
- Državna geodetska uprava
Područni ured za katastar Split
Ispostava za katastar nekretnina Supetar
Hrvatskih velikana 6, 21400 Supetar.



Leno d.o.o.

za geodetske poslove

Poljička cesta 9, 21000 Split
Tel. +385 21 503 470
E-mail: leno_split@yahoo.com

IBAN HR 51 2340 0091 1102 2212 3
OIB 92170897970

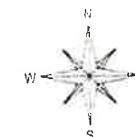
Investitor:
Kanarija d.o.o.
Put Vele luke 10, Supetar, 21400 Supetar
OIB: 23553716918

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA

- situacijski nacrt -

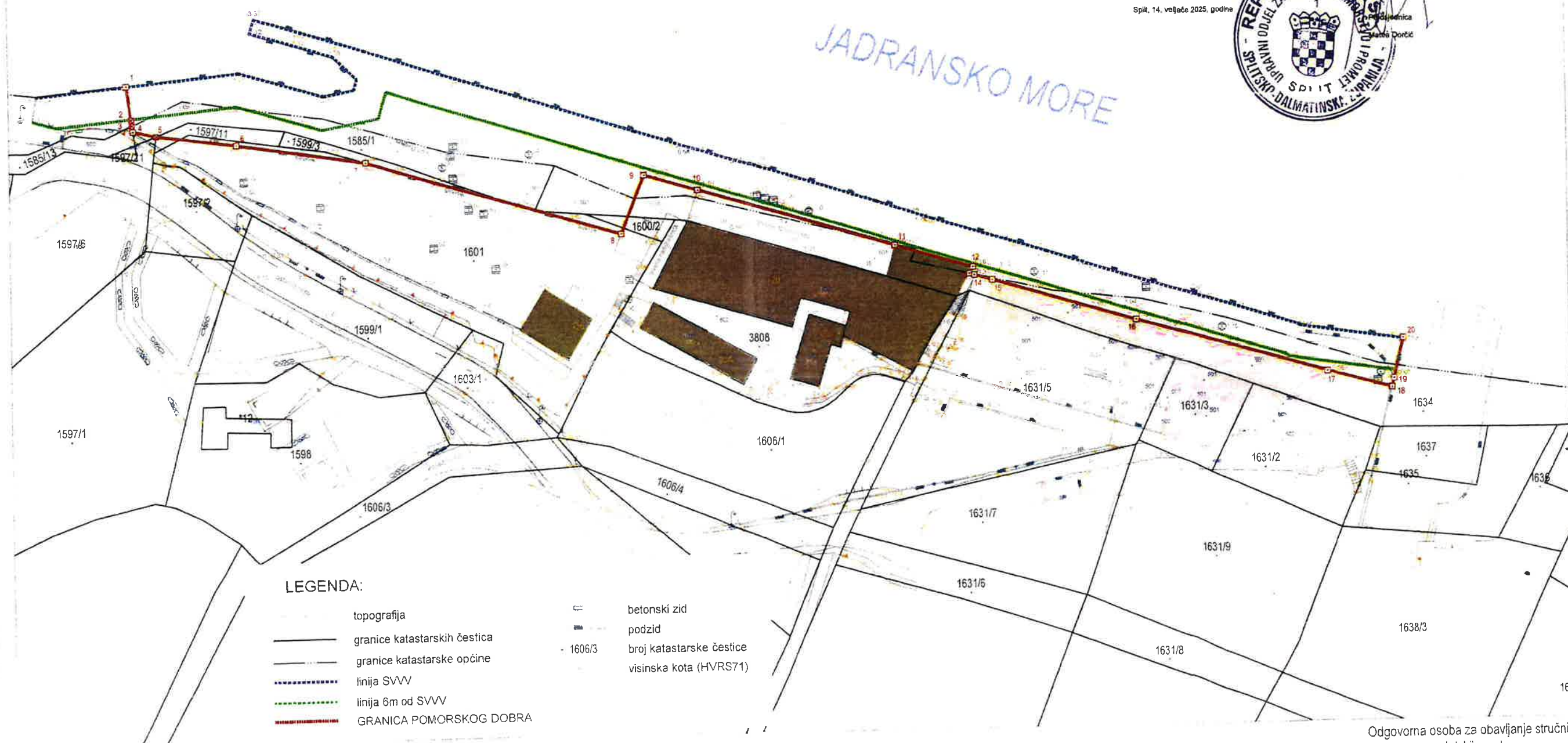
Mjerilo 1:750

Katastarska općina: MILNA
MBR: 301612
Detaljni list: 8



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
POVJERENSTVO ZA GRANICE POMORSKOG DOBRA
Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Milna
pradio ispred bivše tvornice Sardinia, Općina

KLASA: 342-04/24-0001/0100
URBROJ: 2181/1-05-02-02/02-25
Split, 14. veljače 2025. godine



LEGENDA:

- | | | | |
|---|------------------------------|--------|--------------------------|
| — | topografija | — | betonski zid |
| — | granice katastarskih čestica | — | podzid |
| — | granice katastarske općine | 1606/3 | broj katastarske čestice |
| — | linija SVVV | | visinska kota (HVR571) |
| — | linija 6m od SVVV | | |
| — | GRANICA POMORSKOG DOBRA | | |

Izradio/la:
Krunoslav Čaleta, dipl. ing. geod.
Split, ožujak 2024. godine
Broj elaborata: 39/2024

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Krunoslav Čaleta, dipl. ing. geod.





Leno d.o.o.

za geodetske poslove

Poljička cesta 9, 21000 Split
Tel. +385 21 503 470
E-mail: leno_split@yahoo.com

IBAN HR 51 2340 0091 1102 2212 3
OIB 92170897970

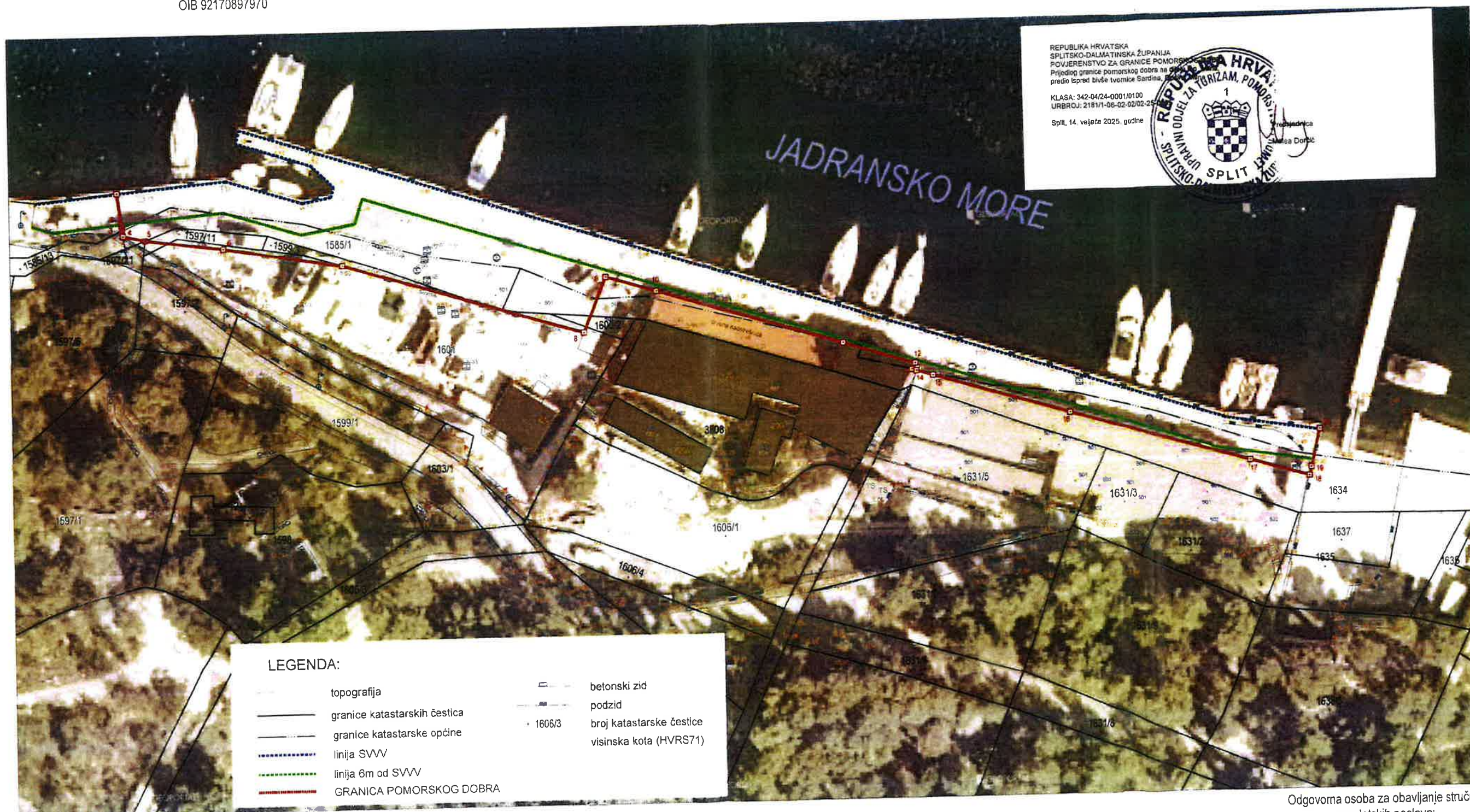
Investitor:
Kanarija d.o.o.
Put Vele Luke 10, Supetar, 21400 Supetar
OIB: 23553716918

Katastarska općina: MILNA
MBR: 301612
Detaljni list: 8

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA

- situacijski nacrt preklopljen na DOF5/2017 -

Mjerilo 1:750



Izradio/la:
Krunoslav Čaleta, dipl. ing. geod.
Split, ožujak 2024. godine
Broj elaborata: 39/2024

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Krunoslav Čaleta, dipl. ing. geod.

Krunoslav Čaleta

